



ARACO

ASOCIAȚIA ROMÂNĂ A ANTREPRENORILOR DE CONSTRUCȚII

Splaiul Independenței nr. 202A, cod 060022, sector 6, București

Tel: 021-316.78.96; 021-316.78.97; Fax: 021-312.96.26;

e-mail: contact@araco.org; [http:// www.araco.org](http://www.araco.org)

PROPUNERILE INDUSTRIEI CONSTRUCȚIILOR PENTRU *PLANUL DE REDRESARE ECONOMICĂ* ÎN CONDIȚIILE CRIZEI FINANCIARE EXISTENTE

Având în vedere:

- Planul de redresare economică propus de Comisia Europeană și aprobat de Consiliul European din decembrie 2008;
- Discuțiile purtate în cadrul ACPR în data de 05.01.2009 și 07.01.2009;
- Discuțiile purtate la sediul MMFPS în 07.01.2009 în prezența ministrului de finanțe, ministrului muncii și ministrului administrației și internelor și a președinților confederațiilor patronale și sindicale reprezentative la nivel național;

Ținând cont de faptul că una din soluțiile sigure de redresare economică este **susținerea și dezvoltarea procesului investițional** și cu precădere a **construcțiilor**, mari consumatoare de materiale de construcții și instalații, materii prime minerale, utilaje tehnologice, echipamente și muncă vie, statul trebuind să își asume rolul de investitor strategic în perioada de criză, vă propunem spre analiză și înscriere în Plan a următoarelor măsuri:

1. Simplificarea documentației tehnico-economice și de urbanism pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții și de finanțare a acestora.

Acum durata aprobării acestor documentații, deci a pregătirii investițiilor, este mai mare decât durata de execuție a lucrărilor.

Este necesar a se revizui și simplifica Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții precum și Legea nr. 10/1995 a Calității în Construcții și HG și OM de aplicare a prevederilor acestei legi și cu precădere a acelor care privesc conținutul documentației tehnico-economice și de urbanism aferente investițiilor publice.

2. Revizuirea pe fond și simplificarea legii exproprierii pentru cauză de utilitate publică, nr. 33/1994.

3. Revizuirea, modificarea și simplificarea pe fond a OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, precum și a Ordinului comun al MEF, MT și MDLPL nr. 915/2008 privind condițiile de încheiere a contractelor de lucrări.

Această legislație este complicată, confuză, nearmonizată cu legislația europeană, contradictorie, cu proceduri inutile, încă discriminatorie, nerelevantă în clarificarea rapidă a litigiilor, cu condiții de participare la licitații nerelevante, creând totodată posibilitatea accederii la lucrări a unor societăți care nu-și pot dovedi capabilitatea tehnică de execuție.

Este strict necesar și determinant pentru dovedirea capabilității tehnice, economice și de execuție a construcțiilor de calitate, organizarea procesului de certificare a calificării profesionale pe categorii de lucrări a societăților de construcții.

Accesul la licitații să fie admis numai societăților care prezintă certificatul de calificare aferent structurii lucrărilor obiectivului respectiv de investiții.

4. Adoptarea programelor sectoriale și regionale de pregătire, finanțare și execuție a lucrărilor de construcții-investiții publice, în limita fondurilor ce pot fi asigurate anual și multianual.

Lucrările de complexitate și anvergură să fie divizate pe segmente funcționale în vederea atribuirii pentru execuție la mai multe asociații sau firme de construcții pentru o execuție simultană și mai rapidă.

În programele de pregătire multianuale să se aibă în vedere următoarele nominalizări a unor lucrări de mare complexitate cum ar fi: realizarea blocurilor 3, 4 și 5 de la CNE Cernavodă, hidrocentralele de la Turnu Măgurele și Islaz, Podurile Dunărene ș.a.

5. Valorificarea resurselor minerale utile pentru dezvoltarea industriei materialelor de construcții.

6. Legiferarea eliminării impozitului pe profitul reinvestit pentru execuția construcțiilor civile, industriale, agroindustriale și a infrastructurii localităților, amplasate în România.

7. Revizuirea legislației și concentrarea eforturilor pentru crearea condițiilor de pregătire, finanțare și execuție în parteneriat public privat a lucrărilor de construcții-investiții.

8. Adoptarea, prin Ministerul Finanțelor, a normelor de alimentare a bugetelor instituțiilor centrale și locale pentru finanțarea lucrărilor de construcții la facturarea acestora de către constructori, în scopul evitării blocajelor financiare ale acestora.

9. Achitarea cotei de TVA la încasarea veniturilor aferente lucrărilor de construcții executate și nu la facturarea acestora.

10. Aplicarea pentru o perioadă limitată a unor nivele reduse de TVA pentru lucrări ca locuințele sociale, reabilitarea termică a clădirilor, instalații de producere a energiilor alternative ș.a.

11. Reorganizarea sistemului de învățământ profesional - arte și meserii, pentru calificarea muncitorilor, maiștrilor și tehnicienilor.

În susținerea propunerilor noastre am ținut cont și de prevederile din Planul de redresare economică în condițiile crizei financiare, propus de Comisia Europeană și aprobat de Consiliul European din decembrie 2008.

Laurențiu Plosceanu
Președinte