

Laurentiu Plosceanu: "Daca ne miscam incet, probabil ca vor castiga altii"



"Romania are nevoie de o strategie transguvernamentala privind infrastructura si, corelat cu aceasta, de o strategie privind consumul fondurilor structurale disponibile si pentru generarea de parteneriate public-private pentru proiectele de infrastructura", declara **Laurentiu Plosceanu**, presedintele Asociatiei Romane a Antreprenorilor de Constructii (ARACO), intr-un interviu acordat Forum Invest.

"Ar trebui pusa intr-o discutie publica o strategie transguvernamentala privind ce lucrari de infrastructura trebuie sa se execute in Romania, in ce format fizic si cu ce bani si in ce orizont de timp. Strategia actuala se duce pana in 2030 - nu putem discuta pana in 2030, ar fi bine sa avem o strategie pe 5-7 ani, ca sa ne putem pregati in consecinta", spune presedintele ARACO.

De asemenea, in aceeaasi discutie ar trebui corelat subiectul consumului de fonduri structurale disponibile si, nu in ultimul rand, ce parteneriate public-private pot fi generate si pentru ce proiecte de infrastructura, pentru ca aceasta discutie ar putea sa invite la masa negocierilor si partenerii europeni, este de parere Laurentiu Plosceanu.

Presedintele ARACO spune ca anumite firme din zona Bavariei sunt foarte dispuse sa vina in Romania pentru a investi in sectorul constructiilor si infrastructurii, dar sa stie in ce conditii, cu ce legislatie si cu ce parteneri pot initia demersurile. Insa "in conditiile de acum exista foarte multa ne incredere, dupa aceasta criza guvernamentala", spune Plosceanu in interviul pentru Forum Invest.

Presedintele ARACO este de parere ca investitorii ar putea veni din Germania, sau chiar din lumea orientala - in special din China - si ca este un moment de oportunitate pentru piata romaneasca, care insa ar putea fi ratat. "Este un moment de oportunitate care pentru noi incepe sa se estompeze. Multi investitori simt oportunitati interesante pe spatii care pana acum nu au fost exploatate. Se muta un centru de greutate pe zona ex-yugoslava, pe zona Albania, zona Macedonia, unde sunt investitii public-private, pentru ca guvernele de acolo sunt foarte dispuse sa ofere conditii favorabile celor care vor veni. Tarile din fostul spatiu sovietic sunt foarte interesante din perspectiva unor rate de profitabilitate mari pe termen scurt si din aceasta perspectiva multe finantari private vor fi directionate spre aceste spatii". "Cu cat ne miscam mai repede, cu atat vom avea de castigat. Ne miscam incet, probabil ca vor castiga altii", spune Plosceanu in interviul pentru Forum Invest.

La final de an de criza, presedintele ARACO spune ca sectorul constructiilor s-a comprimat in 2009 cu 15 pana la 18 procente iar bilantul la 9 luni este ca una din 4,5 -5 firme de constructii a trebuit sa renunte la activitate in acest an, prin intrarea in insolventa sau in faliment. "Din informatiile mele se observa un declin de 45% -50% in ceea ce priveste numarul de autorizatii pentru constructii noi anul acesta comparativ cu 2008", mai spune Plosceanu.

Impactul cel mai acut se va simti foarte pregnant in primul semestru al anului viitor, spune Plosceanu. "Nu putem vorbi de bilanturi pozitive, ci de strategii de supravietuire, pe termen scurt: bugete care se ajusteaza la trei luni, poate chiar la luna si fiecare cauta o solutie prin care sa supravietuiasca acestei perioade".